特記仕様書

A

工事名称　かすがい西保育所　改修工事
工事場所　笛吹市春日居町熊野堂地内
工事範囲　設計図書・工事契約書による
建設概要　RC造　２階建て
延べ床面積　810.31 ｍ2

B

一般事項

１・本工事は、本特記仕様書及び国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事
改修工事標準図（機械・電気設備工事編）」[平成２５年版]に基づき施工すること。
「公共建築設備工事標準図（機械・電気設備工事編）」[平成２５年版]に基づき施工すること。

２　本工事に於いて、図面・本仕様書に疑義が生じた場合、及びそれに明記なきものでも技術上,
管理上当然必要なものは、係員と協議の上誠実に施工するものとする。

３　本設計図を請負者は十分なる理解のうえ、工事着手前に工程表・施工計画書・材料承諾願図
施工図等を提出し、係員の承諾を得ること。

４　本工事請負者は、定められた工期内で完全な状態で引渡し出来るよう工事を完成させ、完成時に
機器取扱説明書・保証書・各申請書類・試験成績書・工事写真等の完成書類を提出し、完成検査
を受けなければならない。

５　本工事請負者は工事完成引渡し後でも施工方法、器具類の不良等に起因する事故に対しては
責任を持って修復しなければならない。（費用は請負者負担とする。）

C

工事項目

１　給水設備工事　２　排水通気設備工事　５　ガス設備工事
３　給湯設備工事　４　衛生器具設備工事

D

優先順位

１　法令・政令・規則等の定め、及び指導
２　現場説明事項　質疑事項
３　特記仕様書
４　設計図書

E

使用機材

機材はメーカーリストによる他、同等品以上とし、請負者は契約後監督員の指示に従いリストを作成し、
承諾を受けたものを使用する。

F

工事概要

１・給水設備工事
職員便所・沐浴室・調理室の壁改修に伴い器具、配管の撤去、再取付けを行なうものである。
調理室の給水配管は配管用ステンレス鋼管（プレス）とし保温は行なわない。

２・排水設備工事
職員便所・沐浴室・調理室の壁改修に伴い器具、配管の撤去、再取付けを行なうものである。

３・給湯設備工事
沐浴室、調理室の壁改修に伴い器具、配管の撤去、再取付けを行なうものである。

４・衛生器具設備工事
手洗器、鏡は新設とし、その他は既存器具を再使用とする。消耗品は取り替える

５・ガス設備工事
調理室の壁改修に伴い湯沸かし器、配管等の撤去、再取付けを行なうものである。

G

特記事項

１　主要な弁類には、使用用途を記したプラスチックの用途札を取付ける。
２　本図中に無い既設配管及び設備に措いては支障無きよう接続、又は布設替えを行う。
３　給水等に使用する器具・バルブ類は鉛レス対策品とする。
４　陶器の色は標準色同価格品とし係員と協議の上決定する。
５　配管設備の耐震施工は、国土交通省施工指針等により実施すること。
６　屋外配管及びピット等には、ステンレス製の支持金物を使用する。
７　通気口離隔距離は最上階建物開口部より有効600㎜以上、水平離隔距離3000㎜以上とする。
８　水道局直結部分、その他指定する部分の弁類はＪＩＳ１０ｋｇ/ｃｍ2とする。
９　給水埋設深さは屋外部分ＧＬ－６００以上を標準とする。
１０　使用管材等は凡例参照とする。
１１　床上掃除口は鋼付化粧型ＶＰ用とする。
１２　配管に使用するボルト・ナット及びフランジアングル類は電触を考慮し亜鉛メッキ以上の物を使用する。
１３　屋外給水管には埋設表示標を係員の指示により取付けること。
１４　給水配管は、バルブの前後等適当な箇所にフランジ継手又は、ユニオンを挿入し取外しを容易にすること。又軽量間仕切内の給水接続は座付継手とする。
１５　本工事施工以外の部分の支障なきよう施工するものとし、支障きたした時は監督員に速やか
１６　報告、指示を受け請負者の負担にて速やかに復旧する。
１７　水道事業法１６条の給水装置の構造及び材質の基準は水道法施工令第5条に従うこと。
１８　施工前、上下水道局と打合せを行い施工にあたること。
１９　施工前、施設の充分なる調査を行い施工にあたる事

H

保温・塗装・防食仕様

給水管　地中・コンクリート内：　粘着テープ（１／２重ね）2回巻き　但しHIVP,VD,管は除く
屋内露出　：　ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝﾌｫｰﾑ保温筒(20㎜)+粘着ﾃｰﾌﾟ+アルミガラスクロス付化粧原紙
天井・ＰＳ内　：　ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝﾌｫｰﾑ保温筒(20㎜)+粘着ﾃｰﾌﾟ+ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ
壁内　：　ワンタッチ保温筒（10㎜）　ワンダーチューブ
屋外露出　：　ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝﾌｫｰﾑ保温筒(20㎜)+粘着ﾃｰﾌﾟ+SUSﾗｯｷﾝｸﾞ

給湯管　屋内露出　：　グラスウール保温筒(20㎜)+粘着ﾃｰﾌﾟ+アルミガラスクロス付化粧原紙
天井・ＰＳ内　：　グラスウール保温筒(20㎜)+粘着ﾃｰﾌﾟ+ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ
壁内・屋内埋設　給湯用ワンタッチ保温筒（10㎜）(給湯用ワンダーチューブ)
屋外露出　：　ｸﾞﾗｽｳｰﾙ保温筒(20㎜)+粘着ﾃｰﾌﾟ+SUSﾗｯｷﾝｸﾞ

※　ﾗｲﾆﾝｸﾞ内配管の保温施工不可能なヶ所はワンタッチ保温筒でも良い。

J

凡例

―――-―――H 給水管（屋外埋設）	耐衝撃性塩化ビニール管	HIVP　JIS-K6742
―――-―――A 給水管（屋内一般）調理室）	配管用ステンレス鋼管	プレスJ SUS304
―――-―――A 給水管（屋内一般）	内面塩ビライニング鋼管	JWWA-K116
―――|―――A 給湯管（屋内一般）	内面塩ビライニング鋼管	ＨＴＬＰ
―――――VP 汚水管（屋内一般）	硬質塩化ビニール管	ＶＰ　JIS-K6741
―――――A ガス管（屋内一般）	カラー鋼管	ＰＬＰ

―― G ――

⋈　仕切り弁・ボール弁　ＪＩＳ１０Ｋ

K

工事区分

厨房器具取外し、再設置・・・建築工事
量水器・・・市貸与品（取付け、本工事）

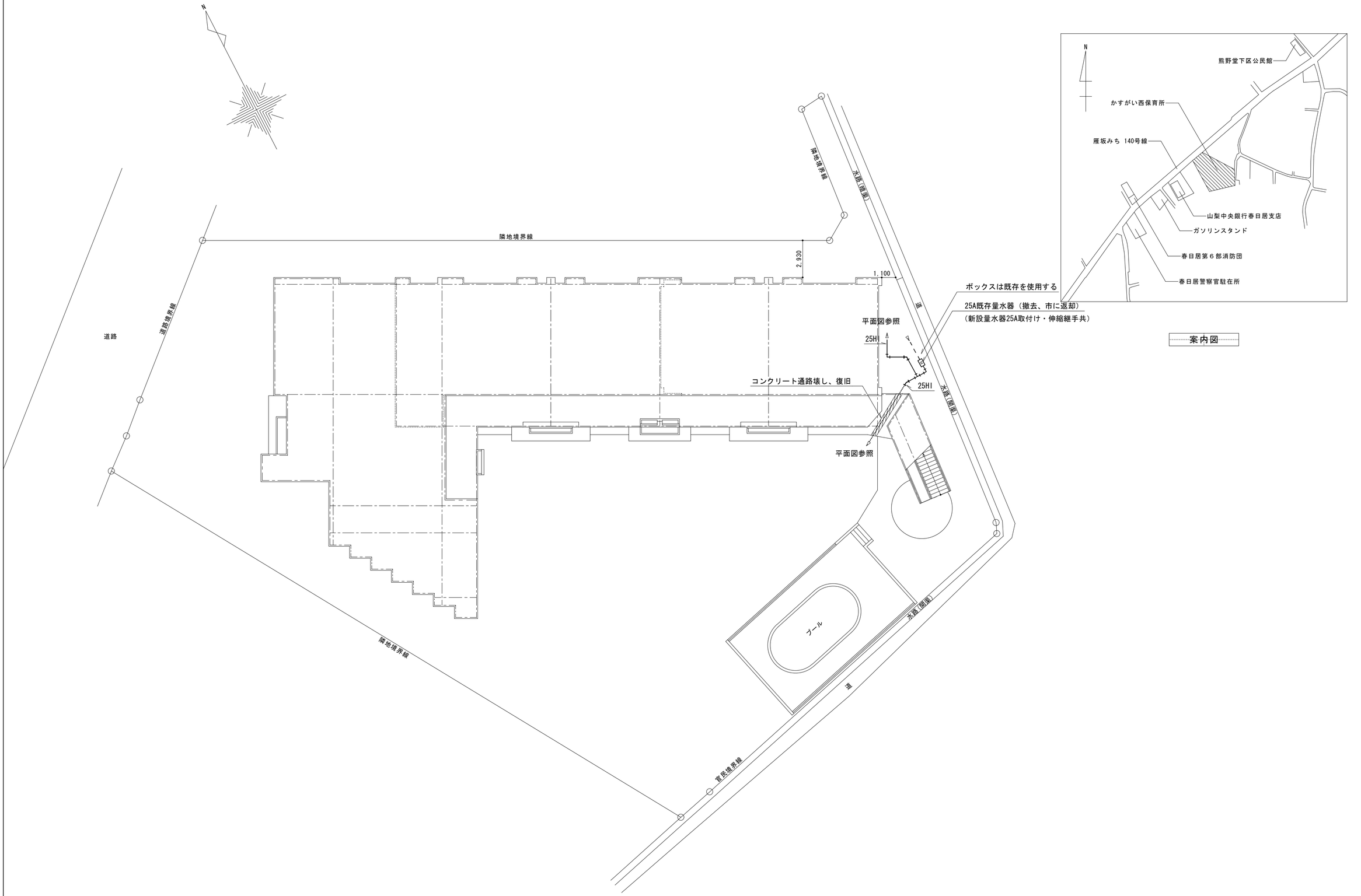
I

メーカーリスト

管類	ＪＷＷＡ規格品	ＪＩＳ規格品	ＷＳＰ規格品
弁類	ＪＷＷＡ規格品	ＪＩＳ規格品	
衛生器具	ＴＯＴＯ		

又は、同等品とする。

		縮尺 NO	工事名称 かすがい西保育所　改修工事	No. M-01
		設計年月日	図面名称 特記仕様書	



案内図

配置図　S=1/200

			縮尺 1/200	工事名称 かすがい西保育所　改修工事	No. M-02
			設計年月日	図面名称 案内図　配置図	

衛 生 設 備 器 具 表（撤 去）

名　称	参　考　品　番		1階 職員WC	1階 沐浴室	1階 厨房	1階	1階	1階	1階	1階	合計
兼用便器	撤去	C375AV　すみ付ﾛｰﾀﾝｸ　紙巻器共　附属品共	1								1
洗面器	撤去	L230D　T205　T22P　附属品共	1								1
化粧鏡	撤去	TS-119AS3　附属品共	1	1							2
手洗器	撤去	L5B　止水栓　P ﾄﾗｯﾌﾟ			1						1

衛 生 設 備 器 具 表（新 設）　1階

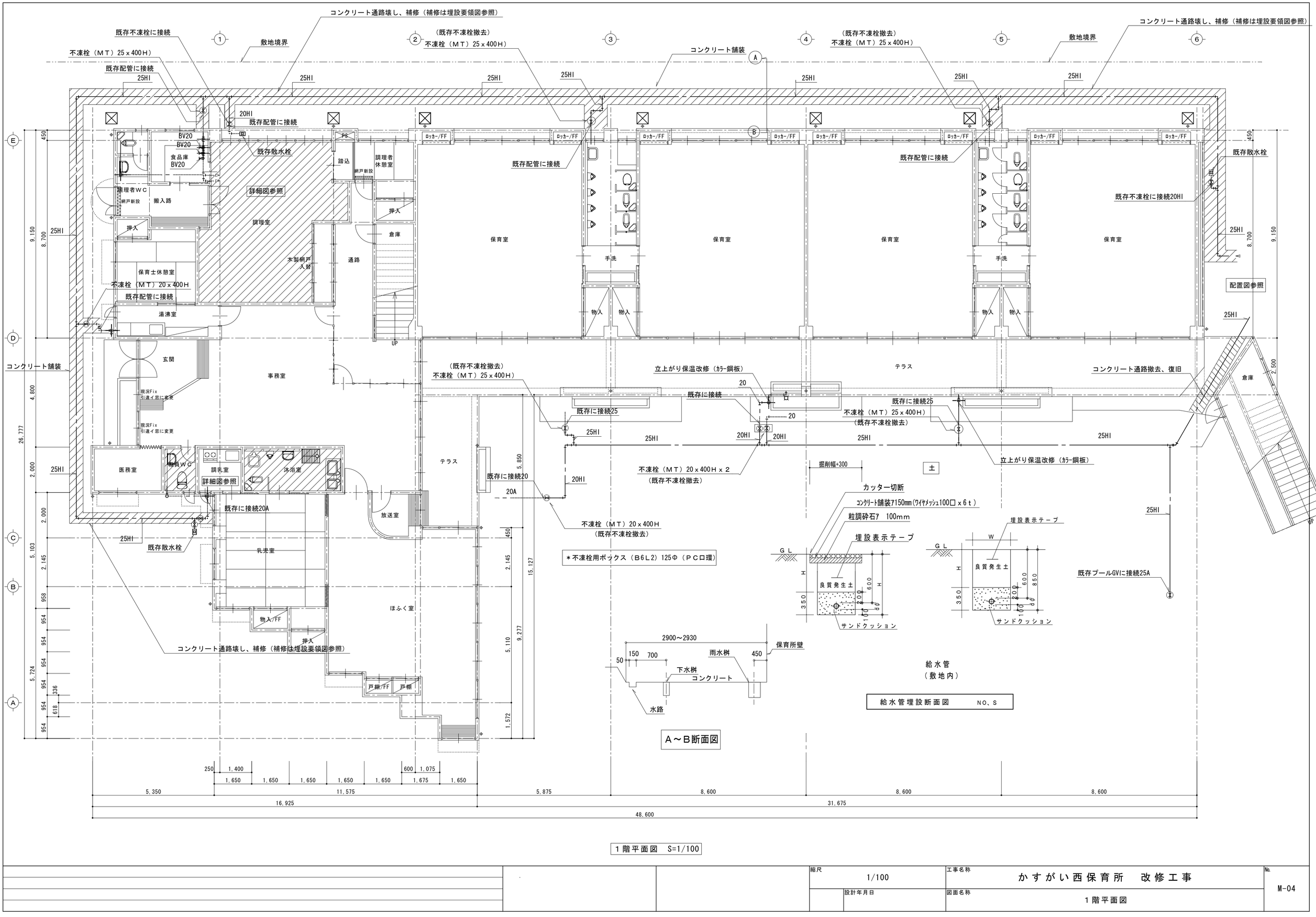
名　称	参　考　品　番	1階 職員WC	1階 沐浴室	1階 厨房	1階	1階	1階	1階	合計
洋風便器	CS-670B　SH670BA　TCF6331EAM（AC100V）　ﾌﾚｷﾎｰｽ500L（タンク接続）附属品共	1							1
洗面器	L250DM　TLS11　TL340CSU　T250D　T6BMS　TS126AR　附属品共	1							1
手洗器	L30D　TL19A　TL340CRU　T22BS　TS126AR　附属品共			1					1
化粧鏡	YM3545F　350x450　附属品共	1	1						2
引出し付調理台	1200x750x800　附属品共			1					1

衛 生 設 備 器 具 表（取外し、再取付け）

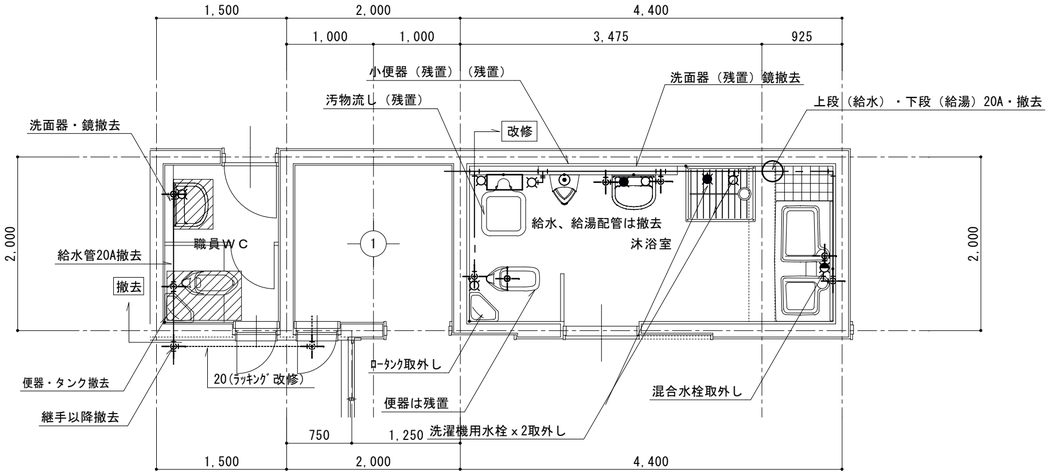
名　称	参　考　品　番			1階 沐浴室	1階 厨房	1階	1階	合計
		取外し、再取り付け	改修項目					
和風幼時用便器(本体は残置)	再使用	ｽﾐ付ﾛｰﾀﾝｸ　手すり	消耗品取替え（パッキン・水栓コマ等）	1				1
混合水栓	再使用	沐浴用（ｻｰﾓ付）		1				1
自在水栓	再使用	13A	消耗品取替え（水栓コマ等）		9			9

＊残置と明記の器具は取外しは行なわないものとする

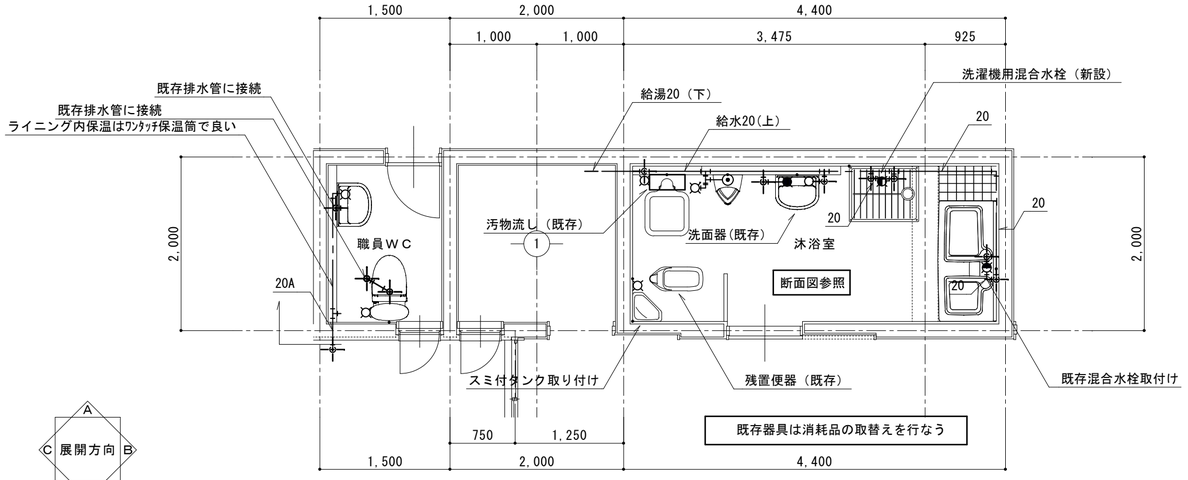
			縮尺 NO	工事名称 かすがい西保育所　改修工事	No. M-03
			設計年月日	図面名称 器具表（撤去・新設・改修）	



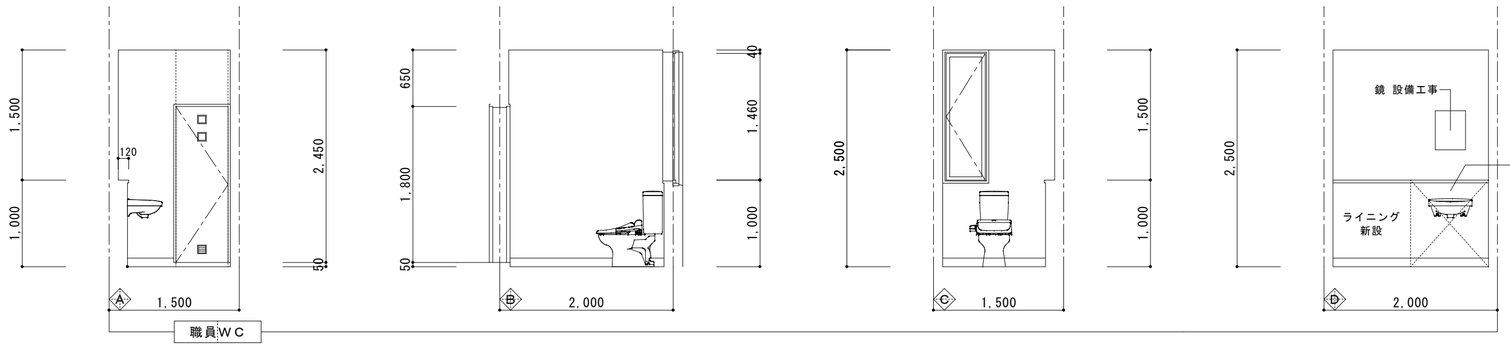
		縮尺 1/100	工事名称 かすがい西保育所　改修工事	No. M-04
		設計年月日	図面名称 1階平面図	

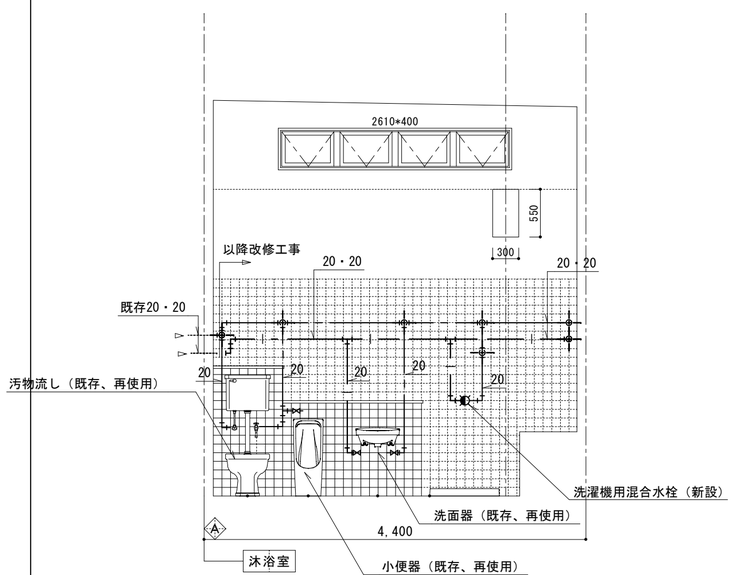


職員ＷＣ、沐浴室　現況平面詳細図　S=1/50



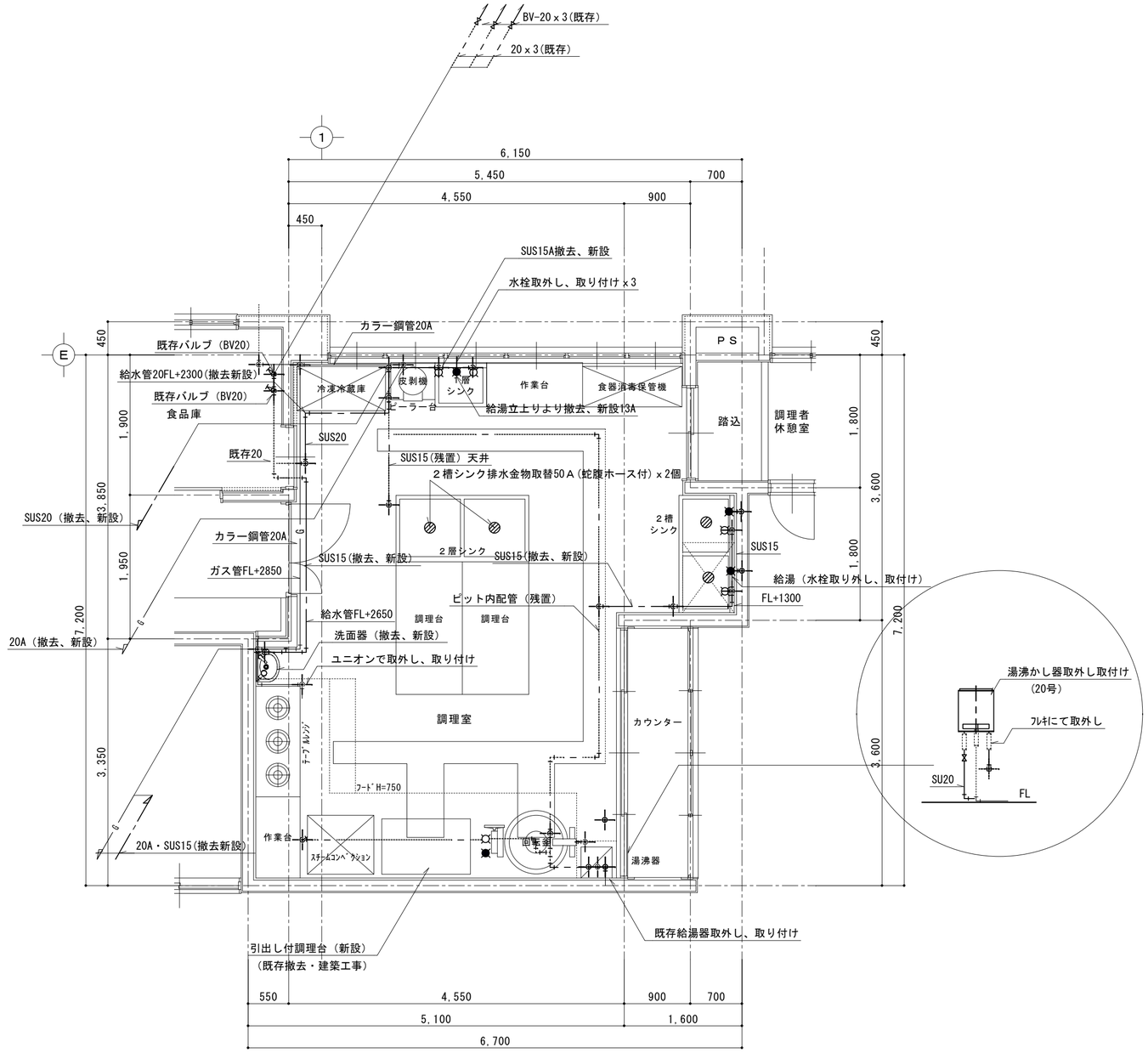
職員ＷＣ、沐浴室　改修平面詳細図　S=1/50





撤去・新設配管は断面図参照

		縮尺 1/50	工事名称 かすがい西保育所　改修工事	No. M-05
		設計年月日	図面名称 平面詳細図　撤去・改修　（職員ＷＣ、沐浴室）	



調理室　平面詳細図　S=1/50

＊厨房機器の接続部の取外し本工事、機器移動は建築工事

			縮尺 1/50	工事名称 かすがい西保育所　改修工事	No. M-06
			設計年月日	図面名称 平面詳細図　（調理室）	